

证券代码：002492

证券简称：恒基达鑫

珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司
投资者活动记录表

编号：2024-05

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他：广东辖区上市公司投资者关系管理月活动投资者集体接待日 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 电话会议
参与单位名称及人员姓名	广东辖区上市公司投资者关系管理月活动投资者集体接待日采用网络远程方式进行，面向全体投资者
时间	2024年9月12日15:30-16:30
地点	全景网 https://rs.p5w.net/
公司接待人员姓名	董事长：王青运 副总经理、董事会秘书：朱海花 财务负责人：谭静筠
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1. 请问贵公司之前一直在致力于并购重组、后来专注主业发展了，至于并购重组方面公司是否有新的动向。谢谢</p> <p>答复：感谢您对公司的关注！我们始终专注于公司的核心业务。近年来，随着安全监管标准的不断提升、环保政策的日益严格以及经济环境的变化，加之码头岸线资源和仓储用地等外部条件的限制，行业的进一步扩张面临着更多的考量因素。公司始终关注市场上的机会，希望通过有效的行业资源整合，扩展公司的市场覆盖范围，延伸业务链条，丰富经营品种和提升仓储能力，以此推动主营业务实现跨越式发展，进一步巩固和提升公司在行业中影响力。</p> <p>2. 请问如果现在再重新建一个和公司一样的化工码头和罐区。得投资多少金额才能建起来？</p> <p>答复：感谢您对公司的关注！建设一个化工码头和罐区的投资金额会受到诸多因素的影响，所以很难给出一个确切的数字，实际的投资金额会因具体的项目要求、地理位置、建设标准等因素而有所不同；可从码头水工结构、装卸设备，储罐建设需考虑罐型、材质、罐容，监控设备、配套设施，土地成本等来大致估算投资成本。</p>

	<p>谢谢！</p> <p>3. 公司的资产成本用的什么计量方法？若是按资产重置法的话，公司的净资产价值为多少？</p> <p>答复：感谢您对我们公司的关注和支持。本公司固定资产的初始计量采用成本法。若要采用资产重置成本法进行评估，则需聘请专业的第三方评估机构来进行具体测算。</p> <p>4. 公司主业业务这两年营收和利润都降幅较大，未来仓储和保理业务都面临瓶颈，公司如何实现可持续发展？</p> <p>答复：面临 2024 年国内外经济形势的严峻挑战以及仓储行业的整体压力，经济增长放缓可能进一步影响市场需求，导致经营收入未达预期。为应对这些挑战，公司将深化市场调研，及时调整产品与服务，以适应市场需求的变化；优化成本结构，提升运营效率。同时，探索新的市场和业务领域，减少对单一市场或业务的依赖。此外，加强风险管理，确保及时识别与应对外部风险因素。公司始终坚持秉承以人为本，诚信经营，注重社会效益的理念，坚持稳中求进的工作总基调，全力推动公司健康、稳步、可持续发展。</p> <p>5. 公司股价在控股股东及实控人增持后，仍然继续下跌，请问实控人和控股股东还会继续增持吗？</p> <p>答复：您好，如果后续有增持的情况，公司会根据监管规定及时在指定信息披露媒体进行披露，谢谢您的关注！</p> <p>6. 这几年公司市场关注度很低，如何通过投资者关系管理等方式，提高上市公司的市场关注度？谢谢！</p> <p>答：感谢您的关注。为提高市场关注度，我们将采取多项措施：一是增强信息披露，确保信息透明；二是增加与投资者的沟通，如定期举行业绩说明会和路演；三是利用社交媒体和公司网站等多渠道宣传，扩大信息覆盖；四是积极参与行业会议，提升业内知名度；五是引入更多机构投资者，优化股东结构。我们相信这些措施将有效提升公司的市场关注度和投资者信心。</p>
附件清单	无
日期	2024 年 9 月 12 日